



HJARBÆK BORGERPLAN

APRIL 2019



INDHOLD

Hjarbæks historie	3
Hjarbæk i dag.....	4
Foreninger og øvrige aktiviteter.....	5
Serviceydelser.....	6
Værdier	7
Ønsker til Hjarbæk Borgerplan 2019	8
Restriktioner i lovgivningen	9
Bemærkning til processen	10
Oplæg fra gruppen vedr. Byudvikling, Byfornyelse og Mødested	11
Oplæg fra gruppen vedr. Trafikforhold	23
Oplæg fra gruppen vedr. Stier	27
Borgernes prioritering	31



HJARBÆKS HISTORIE

Hjarbæk er historisk nævnt tilbage i 1085, hvor overleveringen fortæller, at Knud den Hellige samlede en flåde af vikingeskibe i fjorden ved forberedelsen af et togt til England.

Hjarbæk (oprindeligt stavet Hiardbeck) var i 1600-tallet en lille landsby med 3 gårde, 2 huse med jord og 4 huse uden jord. Den har gennem århundreder været en by af betydning, idet Viborg her havde sin ladeplads, havn, pakhus og toldbod før jernbanerne og motoriseringen slog igennem. F.eks. blev der i 1857 registreret 24 udenlandske og 116 indenlandske skibe, der anløb Hjarbæk Havn.

Hjarbæk krobygning var toldsted fra 1847-1867 og har siden 1867 fungeret som kro kort afbrudt af en periode med forsøg på drift af en højskole. I 1912 blev kroen udvidet med en pavillon, som op gennem tiden blev brugt til kroens og byens fester. Det er efter sigende Danmarks ældste bevarede kropavillon, som stadig er i brug.

Foran kroen ligger Stejlepladsen, som er Danmarks ældste og stadig efter formålet fungerende stejleplads. Det er her, fiskerne røgter deres garn.

Indtil slutningen af 1950'erne – først i 60'erne var Hjarbæk mere eller mindre en selvforsynende by med købmandsbutik, bager, slagter, mælkeudalg, vaskeri, snedker, ishuse, tømrer, smed, fiskehandler og flere landbrug. Byen summede af liv, og havneområdet var præget af skibsfarten, fiskeri og lystsejlere.

På varme sommerdage var stranden tætpakket med badegæster fra nærområdet og Viborg.

Sidst i 1950'erne og de næste årtier skete der store forandringer i landsbymiljøet og den omliggende natur. Større landbrugsarealer blev udstykket til sommerhusområder, og i forbindelse med Virksunddæmningen i 1966 anløb det sidste fragtskib Hjarbæk Havn. Vandet i fjorden blev fersk pga. dæmningen, hvilket sammen med den øgende udledning af næringsstoffer, drastisk ændrede livsbetingelserne for dyr og planter i fjorden. På sigt satte det en stopper for erhvervsfiskeriet, men gavnede landbruget.

Fjorden blev levested for millioner af dansemyglarver, der om sommeren blev til enorme sværme af dansemyg, der satte sig på alt og alle ved fjorden og i byen. Hjarbæk blev landskendt, men som stedet hvor man ikke kunne opholde sig udendørs eller cykle med åben mund.

En meget ihærdig indsats af politikerne, naturorganisationer og de lokale ved fjorden resulterede i, at sluseportene blev åbnet for gennemstrømning den 20.4.1991 og dansemyggene forsvandt. Hjarbæk by og indbyggerne blev befriet for en stor plage. Hjarbæk er i dag også kendt for de flotte solnedgange.

Fjorden er erklæret for EU-fuglebeskyttelsesområde samt EU-habitatområde og er i dag et yndet og meget benyttet rekreativt område.



HJARBÆK I DAG

Hjarbæk er en lille landsby/havneby, der hvor Limfjorden går længst ind i Jylland. Hjarbæk har ca 160 indbyggere indenfor byskiltene. I byen findes ca. 68 husstande med en en forholdsvis jævn aldersfordeling. I forbindelse med byen, men syd for ligger et stort sommerhusområde med mange store huse og mod nord for enden af Strandvejen ligger det gamle sommerhusområde med de små grunde og mindre huse. Allerede i dag bor der mange mennesker helårs i deres sommerhuse, og de sikrer byskiltens bevarelse. Der kræves minimum 200 indbyggere for at en by får et byskilt.

Bebyggelsen i byen er mest enfamiliehuse samt nogen af de gamle gårde, der stadig ligger i byen. Der er ikke den store mulighed for nybyggeri, da lokalplanen begrænser udstykning af nye byggegrunde.

Rent historisk har der ikke været en bestemt byggestil for byen. De ældre huse er på ejernes eget initiativ nænsomt renoveret og har bevaret deres oprindelige udseende eller er ført tilbage dertil. Byen fremtræder som en hyggelig, idyllisk landsby med havn og omgivet af en smuk og varieret natur.

Der findes en grad af selvstændige erhvervsdrivende i byen f.eks. tømrer, revisor, vinimportør m.m. Der er pt. to forretninger: Hjarbæk Kro og Butik Remme.

Byen har ikke et forsamlingshus, men benytter sig af kroens eller sejklubbens lokaler.

Byens »opslagstavle« er et stort kastanietræ midt i byen ved den gamle købmandsbutik. Her bliver alle vigtige oplysninger slået op, cykler bliver solgt, og der bliver indbudt til fester.

Stejlepladsen står manges hjerte nært. Den unikke grønne plæne ligger helt ned til fjorden – med adgang for alle. Det er her, man mødes til en kop kaffe eller til forskellige arrangementer. Den lille badestrand 'Æ Fywerland' er velbesøgt af bl.a. kajakroere og vandglade børn.

Her søger også de besøgende i byen hen evt. efter en tur på havnen, rundt i byen, på kroen, på stranden, i forretningerne, ud i den smukke natur, for at tage en kop kaffe ved bordene eller for at købe en fisk ved skurene. Det er ren afslapning.

Byens gamle rolle som ladeplads for Viborg og Midtjylland har betydet at dele af byen og havnen er erklæret for kulturhistorisk bevaringsværdige.

Det falder godt i tråd med, hvad byens indbyggere ønsker i forbindelse med udarbejdelsen af borgerplanen. Man ønskede at bevare Hjarbæk som den er, uden ensretning, men med de fornyelser og renoveringer, der skal til for at bevare byen som en levende by med de forskelligheder og skævheder, der skal til for, at der er plads til alle.



FORENINGER OG ØVRIGE AKTIVITETER

Hjarbæk er en aktiv by med flere foreninger og laug.

Hjarbæk Borgerforening fra 1939 er den lokale beboerforening, hvis formål er at 'virke for byens fremgang ved at varetage borgernes interesse og tarv ved at fremme oplysning og så vidt muligt gøre Hjarbæk til en sund og smuk by'.

Borgerforeningen spænder over mangeartede opgaver, både praktiske som at vedligeholde Stejlepladsen og tilse hjertestarteren, som at være katalysator for kulturelle og sociale tiltag i byen, men Borgerforeningen behandler også sager af mere politisk karakter, hvis omstændighederne kræver det. Borgerforeningen står som kontakttled til Viborg Kommune.

Borgerforeningen udgiver 'LokalSprøjten' – Hjarbæks lokale blad, der udkommer 4 gange årligt. I bladet berettes om stort og småt i og omkring Hjarbæk. Borgerforeningen driver hjemmesiden www.hjarbæk.dk og facebook-siden 'Det sker i Hjarbæk'.

Byens private juleopsparingsordning 'Julens Glæder' har fungeret uden afbrydelser siden 1945.

En af de senere års store succes er friluftsudstillingen 'Alverdens Kunst', hvor et udvalg under Borgerforeningen hver sommer arrangerer udstillinger i Hjarbæks private haver med skiftende kunstnere. Et stort og unikt tilløbsstykke, der afspejler den åbenhed, tillid og imødekommenhed, der er så særegen for Hjarbæk. I de senere år er der opstået et fint samarbejde mellem Borgerforeningen, Sejlklubben og Sjægtelaug.

Dette udmønter sig f.eks. i samarbejde omkring Hjarbæk Havnefest, men der er også interesse om fælles afvikling af andre arrangementer.

Hjarbæk Sjægtelaug har eksisteret siden 1976. Lauget bevarer den gamle bådtype, afholder en ugentlig kapsejlad og et årligt verdensmesterskab. Deltagerne i lauget kommer ligeså talstærkt udenbys fra som fra Hjarbæk. Sjægtene er et historisk anker i Hjarbæk Havn og altid et flot skue på fjorden.

Viborg Sejlklub har eksisteret siden 1941. Det er en stor, aktiv forening med mange større og mindre lystbåde, der sætter deres præg på havnen. Medlemmerne kommer også udenbys fra, men mange indbyggere i Hjarbæk er også med i sejlklubben. Sejlklubben ejer halvdelen af havnen og har et godt klubhus samt et aktivt klubliv med en god juniorafdeling. Den anden halvdel af havnen ejes af Viborg Kommune.

Sideløbende opstår der ofte spontane initiativer fra aktive borgere: Der afvikles f.eks. Tøsefest, Mande-hørm, ugentligt petanque for byens seniorer, fællesspisninger, cykelture, løbeture, kreative aftener eller dagsudflugter. Det er bare at spørge, om nogen vil være med: Vupti – så sker der noget!

Trods sin lidenhed er Hjarbæk et meget aktivt lokal-samfund, hvor Hjarbæk Borgerforening i 2018 noterede 14 afholdte arrangementer, afviklet under egen fane eller i samarbejde med Viborg Sejlklub og Sjægtelaug.



SERVICEYDELSER

Som indbygger i Hjarbæk har man gode indkøbsmuligheder i Løgstrup. Her findes en brugs, bager, slagter, tankstation, pizzeria, tøjbutik, frisør og et lægehus.

Af offentlige tilbud er der i Løgstrup skole fra 0-9. klasse, skolefritidsordning, ungdomsklub, børnehave og ældrecenter med aktivitscenter.

Løgstrup Fritlejehjem er pt. på tegnebrættet.

Offentlig transport til Hjarbæk består af en bus med få daglige afgange. Ellers skal man til Løgstrup, hvor der er flere afgange dagligt.

I Løgstrup ligger Løgstrup Hallen, hvor der dyrkes forskellige former for idræt i de mange foreninger i Løgstrup og omegn. Derudover findes en rideklub, skytteklub, spejderkorps, div. pensionistforeninger og meget mere.

Hjarbæk Fjord Camping tilbyder et mindre udvalg af dagligvarer.

Har man andre interesser må man til Viborg eller Skals.



VÆRDIER

At Hjarbæk er smukt placeret ved vandet midt i den frodige midtjyske natur, med havnen som det altoverskyggende omdrejningspunkt, er værdier som både Hjarbæks indbyggere og turister værdsætter højt.

Byens intimitet, husene, deres udseende og forskellighed, gør byen til et nærværende samlingspunkt. Indbyggerne i Hjarbæk er glade for deres by og deler den gerne med de mange besøgende. Man nyder freden, roen og de rekreative omgivelser. Det er en god by for alle aldersgrupper, i hvert fald så længe man er rimelig selvtransporterende.

Byen giver plads til at forskelligheder kan trives – man kan være udadvendt og social aktiv, eller man kan være sig selv.

De, der bor i Hjarbæk, betegner byen som en oase med højt til himlen, og betegner hinanden som initiativrige og omsorgsfulde mennesker, der tager hånd om hinanden og byen.

Det er vel heller ikke tilfældigt, at Hjarbæk er den by i Viborg Kommune, hvor gennemsnitsalderen er højest – er man først flyttet hertil, vil man ikke herfra igen.

I arbejdet med denne udgave af Borgerplanen tegner der sig et klart billede af, at borgerne i byen vægter byens særegne charme, børnene og de rekreative omgivelser meget højt.



ØNSKER TIL HJARBÆK BORGERPLAN

Sommerhusgæster, campister, sejlere, dagturister, kro- og badegæster er med til at øge trafikmængden gennem byen betragteligt. Der er ønske om hastighedsdæmpende foranstaltninger, lidt flere p-pladser og en tydeliggørelse af trafikens forløb på udvalgte områder.

Hjarbæk mangler i høj grad en legeplads – til gavn for byens børn og børnebørn såvel som besøgende. En lav konstruktion af naturmaterialer, der inddrager fjorden og falder naturligt ind i området. Placeringen henlægges til den sydlige ende af Stejlepladsen i forbindelse med bækudløbet ud for kroen, så selve Stejlepladsen ikke berøres.

Der er stort ønske om at få etableret en sti langs fjorden fra campingpladsen nord for byen til Fuglebakken syd for byen. Dette var også et ønske i Borgerplanen fra 2010.

Ligeledes i forrige borgerplan var der et udtalt ønske om en opgradering af de offentlige toiletter på havnen. De mellemliggende år har ikke reduceret behovet for forbedrede toiletforhold og skiltning hertil.

Det er et stort ønske, at Strandegnene syd for byen føres tilbage til oprindeligt udseende, hvilket inkluderer fjernelse af siv fra asfaltmolen til den gamle roklub.

Havnen er et rekreativt område, der dagligt besøges af mange. Siddetrapper på vestsiden af molen vil give gode publikumsbetingelser i forbindelse med div. stævner på vandet såvel som i dagligdagen.

Området omkring stranden nord for byen er i mange år blevet forsømt. Vedligehold af de grønne områder og opstilling af toilet vil være en tiltrængt opgradering af området.

--

Disse problemstillinger og mange flere blev drøftet blandt de mange af byens borgere, der har taget aktiv del i arbejdet med udarbejdelse af en fornyet borgerplan for Hjarbæk.

De områder, der er forslag til, bliver præsenteret på de efterfølgende sider.

--

Efterfølgende er der nedsat en lokal udviklingsgruppe bestående af seks borgere, der sammen med Viborg Kommunes tilbud om rådgivning, praktisk eller økonomisk bistand skal arbejde på at føre forslagene ud i livet.



RESTRIKTIONER I LOVGIVNING

I Viborg Kommunes lokalplan 424 er byen delt op i zoner med differentierede restriktioner.

Der er lagt en stram linje for zonen, der indeholder byens ældste huse. Her er kraftige restriktioner på facader og arealer ud mod offentlig vej.

Viborg Kommunes affaldssorteringsordning fra 2018 har medført, at alle husstande har 2-3 sorte plastcontainere stående ud mod offentlig vej.

De sorte plastcontainere er en skæmmende plet på byens ansigt udadtil. Der har været ønske om at arbejde for en fælles afskærmning af plastcontainerne – evt. i samarbejde med Viborgs ungdomsuddannelser – så der skabes en ensartet helhed gennem hele byen. Dette umuliggøres af ordlyden i den nuværende lokalplan.

En lempelse eller dispensation af visse stramninger i lokalplan 424 gældende for byens ældste ejendomme vil ikke skæmme byens lovpriste idyl – tværtimod.

En bekymrende udvikling

Regeringen har givet afkald på bopælspligten for Hjarbæk ved pr. definition at placere Hjarbæk i et udkantsområde.

Vi ser desværre en øget tendens til handel med huse med fritidsstatus i byzonen i øjeblikket. Det vil være altødelæggende for det aktive, levende og engagerede bysamfund, hvis en større del af husene i Hjarbæk kommer til at stå tomme det meste af året.

Hjarbæk ligger omkranset af store sommerhusområder, hvorfor der ikke er behov for yderligere sommerhuse inden for byskiltene.

Det vil være fordelagtigt for Hjarbæk som en levende landsby, hvis byen kunne ændre status til ikke længere at være beliggende i en udkantszone.



BEMÆRKNINGER TIL PROCESSEN

Hjarbæk Borgerforening var på eget initiativ startet på arbejdet med fornyelse af Borgerplanen, inden Viborg Kommune præsenterede sin idé og sin skabelon for arbejdsprocessen.

Det viste sig imidlertid, at det igangværende arbejde ikke var spildt, og med et par enkelte tilføjelser kunne Hjarbæk Borgerforening opfylde skabelonen fra Viborg Kommune.

Største forskel er fordelingen af emnerne i de enkelte arbejdsgrupper. De relevante emner er dækket, men skal måske findes under en anden overskrift end i skabelonen.

I den afsluttende prioritering er det forsøgt med kommunens model med 2 typer klistermærker for hhv. borgerdrevne og kommunalt drevne løsninger. Det er nok ikke lykket helt efter hensigten, hvorfor prioriteringen mere skal ses som en reel afstemning om, hvilke forslag, der ligger borgerne mest på sinde. Alle forslag har dog borgernes opbakning – også dem uden mange stemmer. Borgerne prioriteringer findes som bilag bagerst i borgerplanen.

Forslagene fra arbejdsgrupperne er indsat i denne præsentation uden redigering. Arbejdsgrupperne har arbejdet selvstændigt, hvorfor der kan være forskel på fremlæggelsesmetodikken.

Der har i forbindelse med revidering af denne borgerplan været et stort fremmøde og en stor interesse fra byens borgere i at fremsætte ønsker og forslag, at deltage med at få forslagene undersøgt og anskueliggjort, og endelig at få disponeret forslagene. En stor tak til byens borgere for det store engagement, de har lagt i en fuldt ud positiv og konstruktiv proces.

I processen er der været ydet konstruktiv bistand fra Viborg Kommune af Hanne Nissen Toksvig, *Kultur og Udvikling*, Landdistriktsudvikling, Helle Lorentsen og Karl Johan Leegaard, *Plan* samt Per Christensen og Dorte Scott Hansen, *Teknik og Miljø, Trafik og Vej*.

*Bestyrelsen i Hjarbæk Borgerforening
April 2019*



BYUDVIKLING, BYFORNYELSE OG MØDESTED

Her følger, hvad arbejdsgruppen for Byudvikling, Byfornyelse og Mødested (herunder havn, nybyggeri, stejleplads, strand, legeplads m.m) er enige om at tage med i Borgerplanen.

Legeplads

Det, vi ønsker:

Vision:

Vi ønsker at skabe et legemiljø/legeplads med afsæt i og respekt for byens historie, kultur og det biologiske og sociale miljø, der er på stedet.

Vi ønsker at skabe et legemiljø/legeplads, hvor alle aldersgrupper har lyst til at opholde sig, kan udfordre og udvikle kreative, kropslige og sociale kompetencer.

Stedet:

Det skal være et sted, man gerne vil tage til, fordi det er et dejligt sted, der giver værdi.

En god legeplads, hvor man i flotte, rolige omgivelser kan lege og få oplevelser, der vækker glæde for alle. Man kan både sejle og køre til Hjarbæk for at lege. Skoleklasser, institutioner, dagplejere, familier og større grupper vil få gavn af en god legeplads.

Det skal være et sted, der kan bruges i hverdagen, og som forøger lokalsamfundets sammenhængskraft. Stedet indbyder til at mødes for kreativitet og

kropslige udfordringer og sociale arrangementer for byens borgere.

Det skal være et sted, der kan bruges, når man er på vej. Kroens og byens gæster, havnens kørende og sejlede gæster vil få glæde af en legeplads.

Aktiviteter, indhold og formål:

Bækkens udløb i fjorden kan give anledning til leg med vand under gode, sikre vilkår, hvor stedets historie og biologi kommer til udtryk i legen.

Byen har et af de højeste aldersgennemsnit i kommunen, derfor skal alle aldre kunne træne, lege og opholde sig på pladsen.

Pladsen skal kunne vække nysgerrighed hos alle aldre.

Det skal være et sted, hvor man kan møde andre og blive inspireret til leg og aktivitet.

Der skal være respekt for stedets historie og naturen omkring legepladsen.

Der skal være plads til at blive inspireret kreativt, motorisk og sanseligt.



BYUDVIKLING, BYFORNYELSE OG MØDESTED

Legeplads

Materialer:

Vi ønsker en legeplads i naturmaterialer, der passer til byens historie, kultur og miljø. Der tages hensyn til naturen, havnen, kroen, Stejlepladsens mange funktioner og historie.

Legepladskonstruktionen skal holdes lav, dels for at falde naturligt ind i omgivelserne, dels for ikke at være til gene for de, der ønsker uhindret udsigt over vandet.

Placering:

Vi ønsker ikke at inddrage Stejlepladsen til projektet, da det ligger flertallet af byens borgere stærkt på sinde at bevare Stejlepladsen i sin nuværende form.

Den runde plads, hvor der slås græs sydvest for bækken, ud for kroen ned mod vandet, kunne være ideel (se gul markering på foto side 13).

Drift, brug og vedligehold:

Borgerforeningen står for vedligehold, forsikring og istandsættelse af mindre opgaver. Det kan klares på arbejdsdage i stil med oprydningsdagen på Stejlepladsen.

Borgerforeningens nuværende forsikring er tilstrækkeligt dækkende.

Viborg Kommune kan bestilles til det årlige sikkerhedstilsyn.

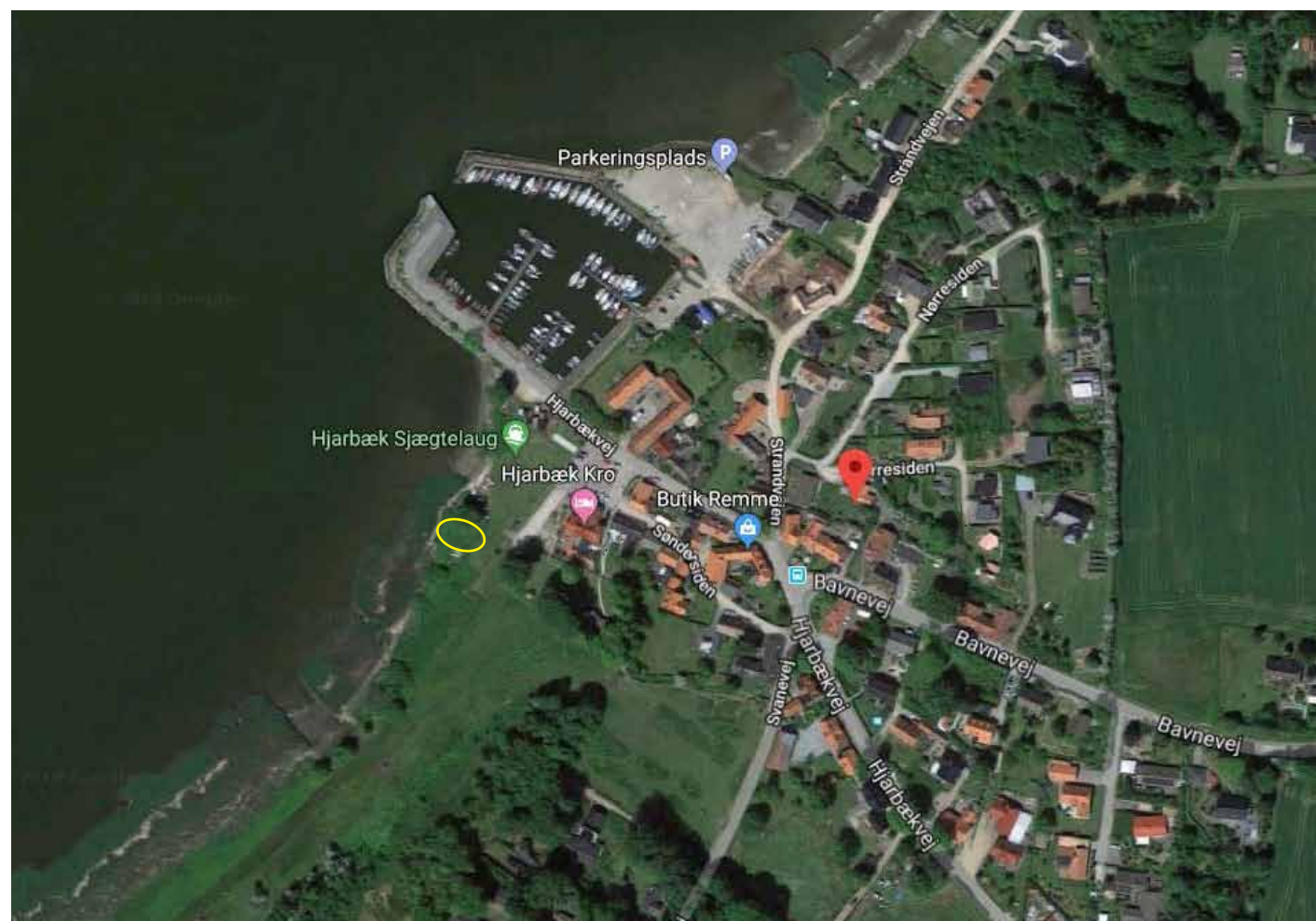
Borgerforeningen kan stå for at bruge området som en del af de i forvejen mange arrangementer, der sker i byen.

På sigt kan der blive sammenhæng mellem legeplads og øvrige områder, der ønskes gjort mere tilgængelige (strandengene, stier m.m.)

Det er muligt at inddrage byens borgere i arbejdsopgaver omkring etablering, da der er stor interesse i byen for at få en legeplads.

BYUDVIKLING, BYFORNYELSE OG MØDESTED

Forslag til placering af legeplads (den gule markering)





BYUDVIKLING, BYFORNYELSE OG MØDESTED

Legeplads

Det, vi mangler for at ønsket kan opfyldes::

Placering:

Hvis det er kroen, der ejer stedet, som vi ønsker at bruge, skal der laves en aftale med Borgerforeningen om en lejeaftale eller anden skriftlig aftale om brugen og etablering (byggeansøgning mv.) af legeplads.

Placeringen ligger indenfor kystzonelinjen, men er eneste reelle mulighed for placering af en legeplads. Placeringen kræver godkendelse fra Miljøministeriet.

Økonomi:

Der skal udarbejdes en plan for budgettering af projektet. Derefter skal tilbud indhentes fra forskellige udbydere af naturlegepladser.

Der skal søges penge hos forskellige fonde (Anders Brøndums fond støtter lokale projekter i Løgstrup og omegn) og fra Viborg kommunens landdistrikts udvalg.

Krav:

Alle offentlige legepladser skal leve op til EN 1176 standard, som de fleste legepladsfirmaer leverer under. Legepladsen skal godkendes af Viborg kommunes legepladsinspektør, Eva Nyrup Frank. Det kan være en fordel at inddrage inspektøren tidligt i processen for at se på de udarbejdede planer. Generelt ønsker hun gerne at være behjælpelig med at støtte med råd og vejledning før, under og efter.

Der skal søges byggetilladelse hos kommunen som det sidste, hvilket legepladsfirmaer ofte hjælper med, men det kan med økonomisk fordel gøres selv af ansøger.

Vedligehold og tilsyn:

Der skal laves et kommunalt tilsyn en gang årligt af den kommunale legepladsinspektør. Det koster som udgangspunkt 2500 kr. Legepladsen skal vedligeholdes og inspiceres hver 3. måned for fejl og mangler.

Godt at vide:

I efteråret 2018 udkom en udviklingsplan for legepladser i Viborg kommune, hvor der er beskrevet vision, målsætninger og indsatser. Hjarbæk har umiddelbart nogle positive særpræg, som passer det beskrevne i udviklingsplanen, hvilket måske kan forbedre muligheden for et kommunalt samarbejde praktisk og økonomisk. F.eks. 'Etablering af legetilbud ved lokale mødesteder, for at understøtte fællesskabet, trivsel på tværs af kulturer og generationer' 'At udvikle leg, der tager udgangspunkt i stedets dna' 'Stedets historie rummer alt fra fortællinger til handlinger som netop har fundet sted der' 'Den fysiske ramme, som udgør et sted – naturen, byen og kulturen på netop det sted'.

Kontakter Viborg kommune:

Strategi og udviklingsplaner for legepladser:

Landskabsarkitekt, Lotte Kunstmann

Legepladsinspektør: Eva Nyrup Frank

Hjemmeside: Viborg.dk/legiviborg

BYUDVIKLING, BYFORNYELSE OG MØDESTED

Strandengene

Det, vi ønsker:

Vi ønsker at få genetableret Strandengene
– at få området ført tilbage til oprindeligt udseende.

Dette indebærer fjernelse af siv fra molen og sydover
ned til den gamle roklub (se gul indtegning på foto
side 16), samt vedligehold af reetableringen.

Metode:

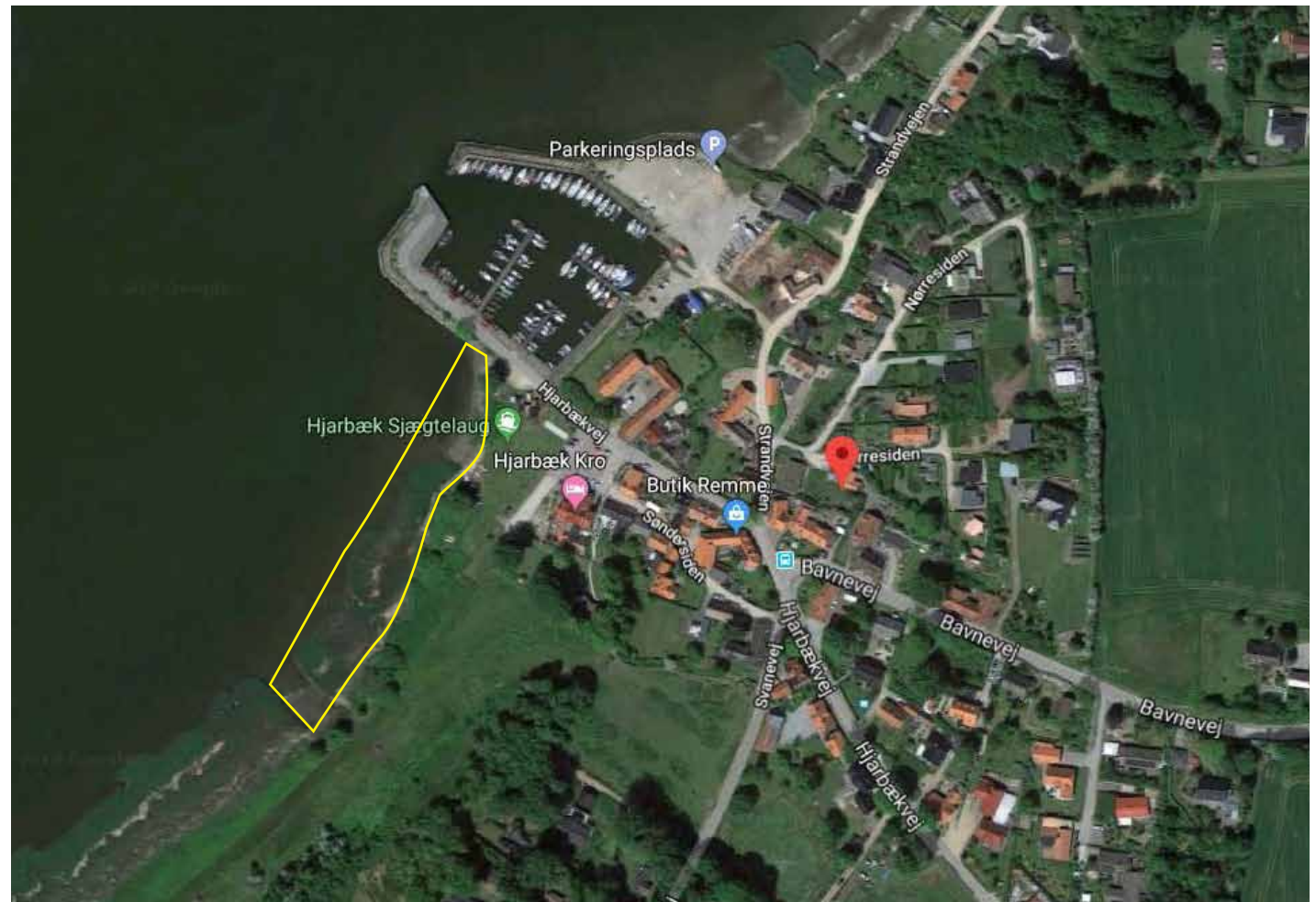
Naturlig afgræsning evt. gennem etablering af et lokal-
forankret "ko-græsse-laug". Dette vil fuldende den
oprindelige natur, som bl.a. kommer til udtryk i Ras-
mus Christiansen malerier fra Hjarbæk, og genoprette
den oprindelige biodiversitet.



*Rasmus Christiansens maleri fra Hjarbæk,
der viser de afgræssede strandenge.*

BYUDVIKLING, BYFORNYELSE OG MØDESTED

Forslag til genetablering af Strandengene (den gule markering)





BYUDVIKLING, BYFORNYELSE OG MØDESTED

Stejlepladsen

Formål:

Vi ønsker at bevare Stejlepladsen i sin nuværende form, som byens samlingspunkt for borgere og turister.

Vi ønsker at sikre fri adgang til strand og fjord.

Vi ønsker at stranden 'Æ Fywerland' får tilført frisk sand.

Vi ønsker at bevare:

- Udsigten over vandet
- 'Hjarbækkens' frie udløb
- Fiskeskurene med det omgivende miljø
- Rusepælestakkene
- 'Æ Fywerland' (stranden på Stejlepladsen)

Desuden:

- Bedre skiltning til de offentlige toiletter

Tidsplan:

De ønskede ændringer/forbedringer udføres snarest.



BYUDVIKLING, BYFORNYELSE OG MØDESTED

Offentlige toiletter ved havnen

Det, vi ønsker:

Vi ønsker et nyt og handicapvenligt toilet på havnen med samme placering som det nuværende. Samtidig ønsker vi bedre skiltning samt bedre adgangsforhold for handicappede – her tænker vi specielt på bommenes placering foran Kongsgården og stiens beskaffenhed.

BYUDVIKLING, BYFORNYELSE OG MØDESTED

Renovering af stranden

Stranden nord for Hjarbæk er et populært udflugtsmål for turister, institutioner og skoler og ikke mindst beboerne i Hjarbæk. Fredningen af stranden skal sikre offentligheden adgang til strand og bademuligheder jfr. fredningen af 1932.

Det, vi ønsker:

Vi ønsker initiativer til at sikre offentligheden tidssvarende faciliteter, herunder:

- Handicap- og børnevenligt toilet, placeret i umiddelbar forbindelse med Pumpehuset og Madpakkehuset med henblik på at etablere et hygiejnisk miljø og igen gøre det attraktivt for dagplejere, institutioner m.fl. at benytte stedet som udflugtsmål
- Flere borde-/bænkesæt i forbindelse med Madpakkehuset
- Vedligeholdelse af området, herunder bekæmpelse af brændenælder, tømning af skrald, regelmæssig slåning af græs mv.
- Genetablering af strand fra bækken med tilhørende vedligeholdelse af adgangsvej
- Yderligere skraldespande ved indgang til stranden
- Påfyldning af strandsand hvert forår
- Rydning af skrænten i fredningsarealet øst for stranden



BYUDVIKLING, BYFORNYELSE OG MØDESTED

Udsigtstrappe ved udsejling af havnen

Hjarbæk er et yndet udflugtsmål, og der er rigtig mange, der besøger Hjarbæk for at nyde udsigten, opleve miljøet og se den helt utrolig smukke solnedgang over fjorden.

Ligeledes kommer der mange tilskuere til sjægtesejlads og andre sejlads, herunder VM i sjægtesejlads.

Molen er et rigtig dejligt møde- og samlingssted i Hjarbæk for såvel borgere som besøgende.

Det, vi ønsker:

Vores tanke er at udvikle molen, så der bliver etableret en 'siddetrappe' på molens yderside mod vest.

Siddetrapperne skal ikke gå over molekanten, men derimod være en konstruktion, man går ned på.

Formålet er at skabe endnu bedre nærmiljø og udsigtspladser på dette skønne sted.

Materialer:
Jernskelet og siddetrin i træ.



Eksempel på siddetrappe fra Ejerslev Havn

BYUDVIKLING, BYFORNYELSE OG MØDESTED

Vinterbadning

Det er nærliggende at gøre noget godt og sundt for borgerne i Hjarbæk- noget, der skaber aktivitet og sammenhold i vintertiden, hvor her er rimeligt stille.

Vi vil gerne undersøge muligheden for at etablere en vinterbadebro, f.eks. ud fra sejlkubbens område. Hvis dette er en mulighed, skal sejlkubbens selvfølgelig inddrages i samarbejdet.

Samtidig kunne det være et aktiv for en vinterbadeklub med en mobilsauna, som den der er ved Hald sø vinterbadelaug.



Eksempel på mobilsauna

A vertical photograph on the left side of the page shows a pond with reeds in the background and three ducks swimming in the water in the foreground.

BYUDVIKLING, BYFORNYELSE OG MØDESTED

Vandkvaliteten i Hjarbæk Fjord

Byens borgere imødeser ethvert initiativ for kommunale, nationale eller europæiske midler, der kan forbedre Hjarbæk fjords vand- og bundkvalitet.

*Gruppen for byudvikling, byfornyelse og mødested:
Jytte Serup, Martin Elgaard, Vivi Zacho, Gitte Bak,
Lone Stoffer Bekker, Søren Schou, Kirsten Sørensen,
Orla Mortensen, Frida Graversen, Tina Rømer*



TRAFIKFORHOLD I HJARBÆK

Indledning

Vi kunne se i den gamle borgerplan at hvis man fokuserer på få områder, og går i dybden med ideer til det, så kommer det igennem (sidste gang var fokus på cykelsti til Løgstrup og den kom jo som bekendt).

Gruppen har vurderet, at den vigtigste opgave er at få farten ned i byen, sekundært at skaffe flere parkeringspladser.

Vi har ikke taget noget med omkring Svanevej og bagvejen op til sommerhusområdet S for byen, da det er tydeligt efter et møde med kommunen at det kræver 100% enighed fra Hjarbæk side, hvis kommunen skal ind i den sag.

TRAFIKFORHOLD I HJARBÆK

Få farten ned

1. Tydeligere skiltning/markering af, at her begynder byen ved Hjarbækvej og Bavnevej – se eksempel på byport side 24, samt oprydning i skilte (60 km zone lige før byskilt osv.), så de ikke forvirrer.
2. Lave flere indsnævringer/chikaner som ved vejtræet ud for Hjarbækvej nr. 18.
3. Lave yderligere 2 fartbump på Hjarbækvej og 1 på Bavnevej (kommunen kan nu lave dem, så de ikke giver rygskader til buschaufførerne).
4. Tydeliggøre vejforløbet ved overgangen Svanevej/Hjarbækvej, evt. en malet midterhelle (én i sten vil vi ikke få lov til).
5. Opmærke et antal dobbelt P-båse med lille helle før og efter, fordelt hele vejen ind ad Hjarbækvej, helt ned til Hjarbækvej 1 og op ad Bavnevej. Se eksempel på helle på side 25.
6. Lave en hævet markering (et langt og bredt helleanlæg) i krydset mellem Hjarbækvej og Strandvejen til reducere farten i alle retninger (kommunen siger, at der ikke er plads til en lille rundkørsel nogen steder i Hjarbæk by).
7. Lave chikane ved overgang fra P-plads til havn, så farten kommer længere ned, før folk kører ud på havnen.
8. Opstille tydelige hastighedsbegrænsningsskilte, når man kører op ad Bavnevej (de nuværende kan ikke ses før midt i svinget på vej ud af byen).
9. Opstille en fartmåler med blink eller andet fart-hindring i svinget, når folk kommer fra Vorde og ned ad Bavnevej – ind i byen.
10. Hvis et forslag om permanent støjmåling (ligesom fartmåling) i støjbelastede småbyer gennemføres, så få Hjarbæk med i det, således at sommergæster på den måde tvinges til at reducere fart og støj.
11. Opsætte flytbare træchikaner på Strandvejen (det er en privat fællesvej, så beboerne skal betale).
12. Asfaltere Strandvejen indtil lige efter Nørresiden og ende her i et bump udfor nr. 3. (Den offentlige del af vejen stopper allerede ved købmanden, så det kan kun gøres, hvis de, der bor, vil være med til at finansiere det).
13. Opstil sydvendt byskilt på Svanevej, når man kommer oppe fra sommerhusområdet og møder byen. Eller ved indkørslen til Fjordbakken.

TRAFIKFORHOLD I HJARBÆK

Få farten ned



De viste eksempler tjener absolut kun som illustration.



Eksempel på flybare træchikaner til Strandvejen.



Eksempel på helle før og efter p-plads i vejside.

TRAFIKFORHOLD I HJARBÆK

Flere p-pladser

Vi vil være kede af en ny, stor p-plads inde i byen, men det er fint, hvis der fortsat kan laves aftale om midlertidig p-plads på privat jord ifm. havnefest, Sjægte VM m.m.

Vi mener i stedet, at der kan gøres følgende;

1. Som nævnt ovenfor under fart kan der nok etableres 6 dobbelte P-båse i vejsiden på Bavnevej og Hjarbækvej (det er 12 pladser, og der er i dag 18 nede ved havnen) – altså en væsentlig forøgelse.
2. Kommunen skal sikre tydelig skiltning ud til p-plads ved strand, herunder et skilt, der fortæller at parkering på grusplads ved sejlklubben kun er for autocampere, medlemmer og gæster til sejlklub.
3. Udvide p-plads ved stranden på Strandvejen helt ind til 25 m N for Alpedal (det område, der bruges til trailer p-plads ved Sjægte VM). Kommunen har allerede nu givet tilsagn om, at de nok skal sørge for at græsset bliver slået oftere i sommerhalvåret, og de vil også gerne stå for en tydelig skiltning af, hvor p-området er.

*Trafikgruppen
Niels Rahbek, Tau Pelant, Karl Tolstrup,
Henrik Andersen, Leif Tipsmark*



STIER VED HJARBÆK

Forbindelsesstier N og S for byen

Som nævnt i indledningen er det et stort ønske at få et sammenhængende stisystem. Ideelt vil det være fantastisk med en vandresti rundt om hele fjorden, men vi har taget de realistiske briller på og foreslår et noget mindre alternativ, der forbinder Hjarbæk by med sommerhusområderne S og N for byen med stier.

På de næste sider har vi indsat prisestimerede forslag på de to stier.

*Sti-gruppen:
Arne (Remme) Jensen og Kim Würtz*

STIER VED HJARBÆK

Nuværende adgangsforhold til Hjarbæk

- Nuværende stier og veje
- Hjertestien
- Hærvejsstien



STIER VED HJARBÆK



- Ønsket sti N for Hjarbæk



- Vil forbinde den offentlige badestrand med Gormendal
- Mulighed for at forbinde campingpladsen med badestranden og Hjarbæk by
- Skal aftales med 5 berørte grundejere
- Ca. 200 meter sti
- 125 meter kan opbygges i sand/grus, ca. 100 kr/m²
- 75 meter skal bygges som brodæk på pæle. Pris på brodæk i kvalitetsmaterialer er ca. 1500 kr/m²

STIER VED HJARBÆK



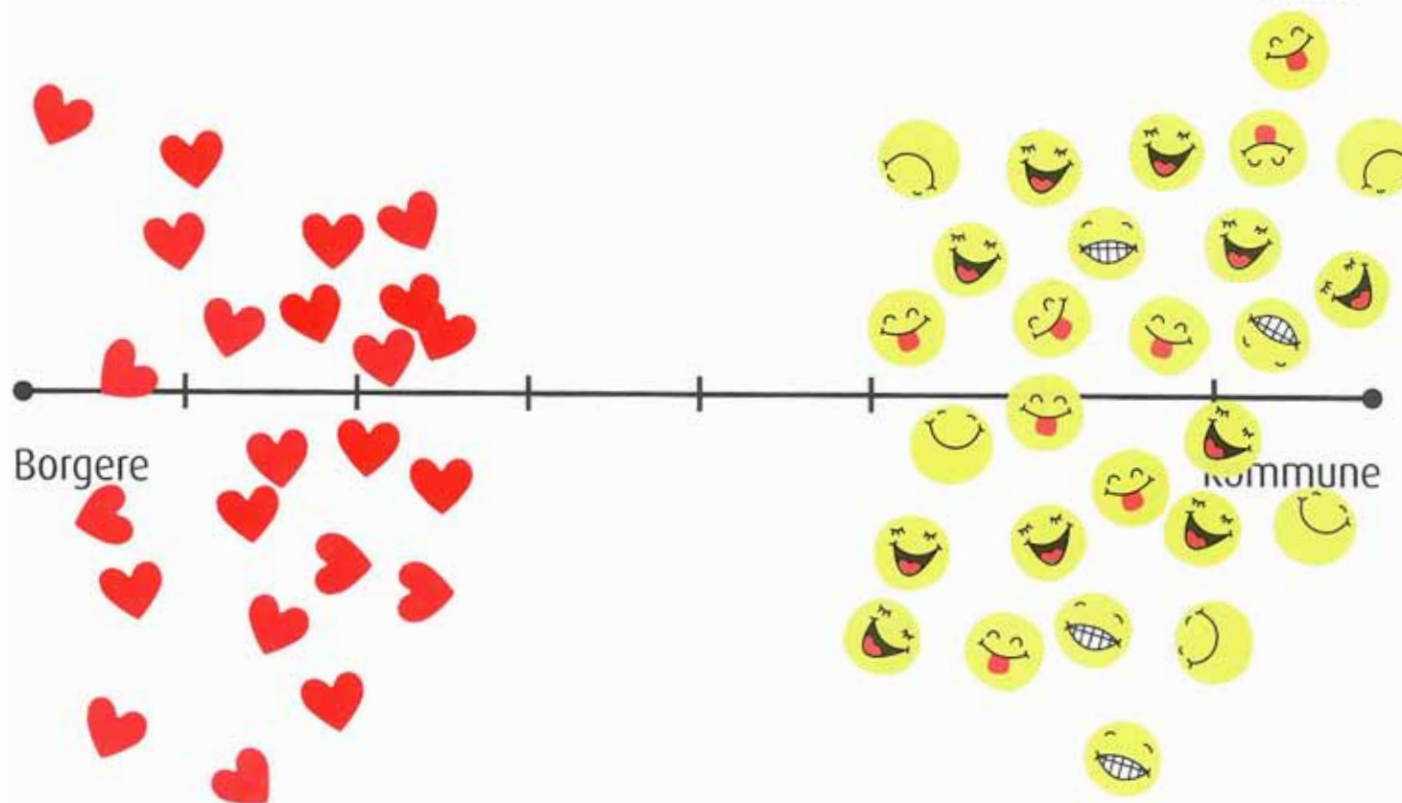
- Vil forbinde Hjarbæk by med sommerhusområdet Fuglebakken
- Skal aftales med 7 berørte grundejere
- Ca. 500 meter sti
- 300 meter kan etableres som almindelig grussti i sand/grus til ca. 100 kr/m²
- 200 meter kræver ekstra foranstaltning pga. overfladevand.

BORGERNES PRIORITERINGER

Stemmer:

50

Emne: STIER N + S FOR HJARBÆK



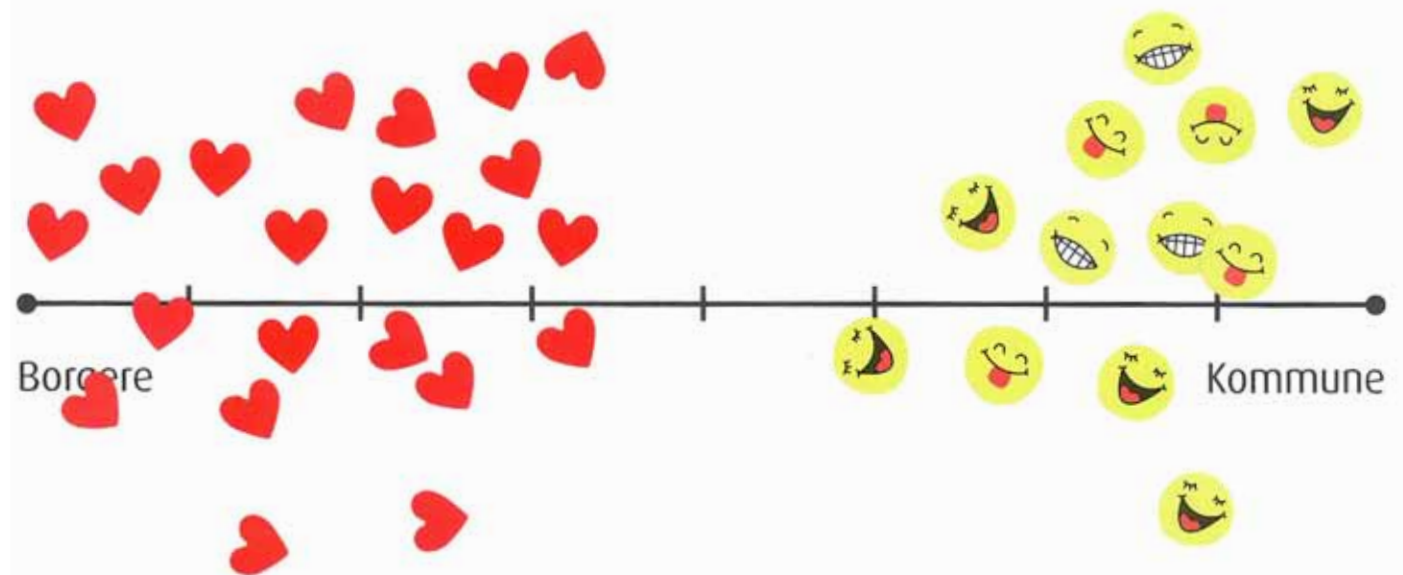


BORGERNES PRIORITERINGER

Stemmer:

33

Emne: **LEGEPLADS**

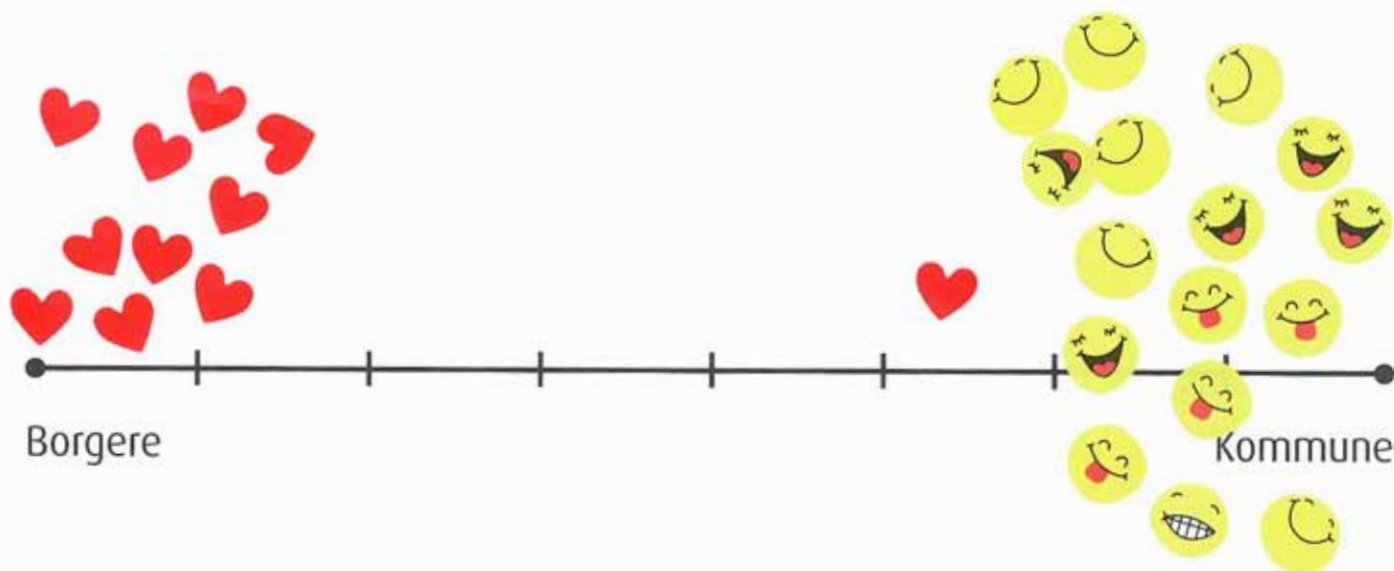


BORGERNES PRIORITERINGER

Stemmer:

27

Emne: OFF. TOILETTER V/HAVN+STRAND

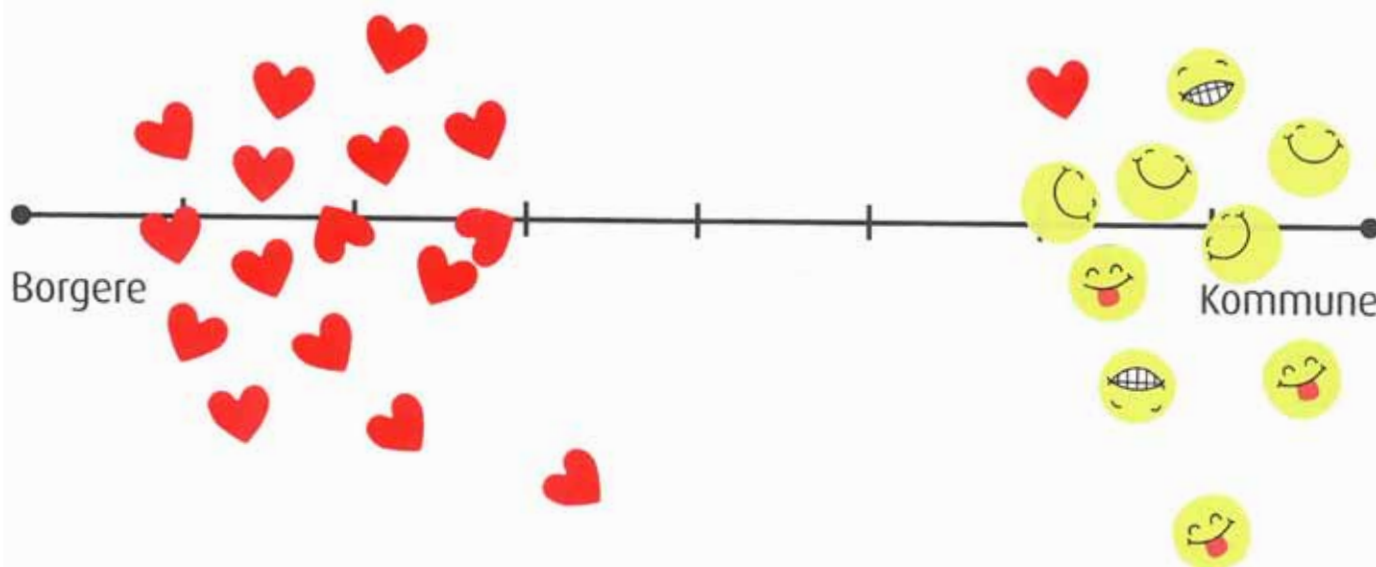


BORGERNES PRIORITERINGER

Stemmer:

26

Emne: REETAB. AF STRANDENGENE

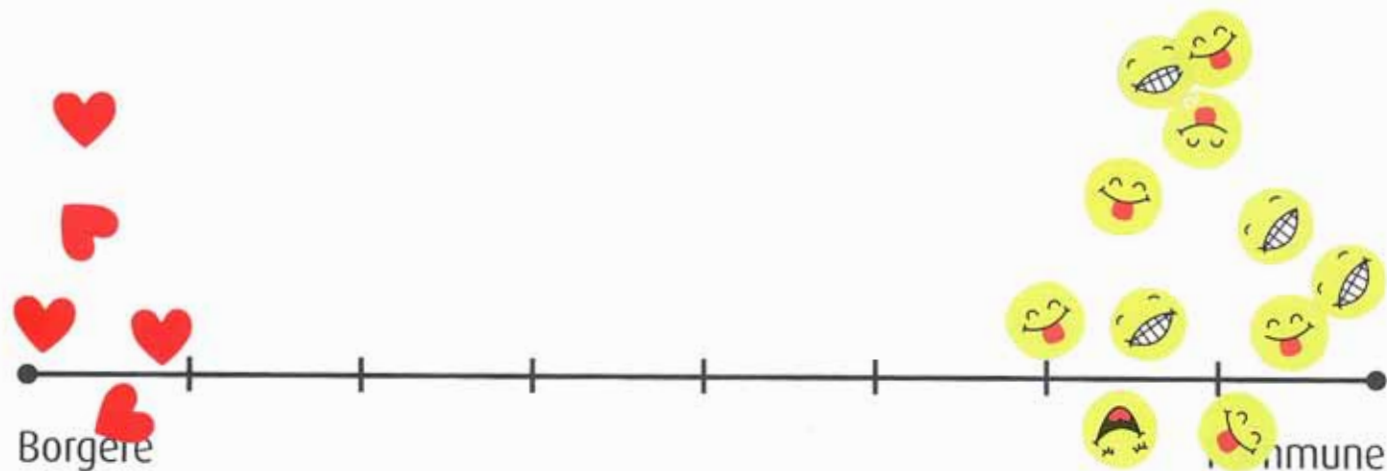


BORGERNES PRIORITERINGER

Stemmer:

16

Emne: **RENOV. AF STRANDEN**



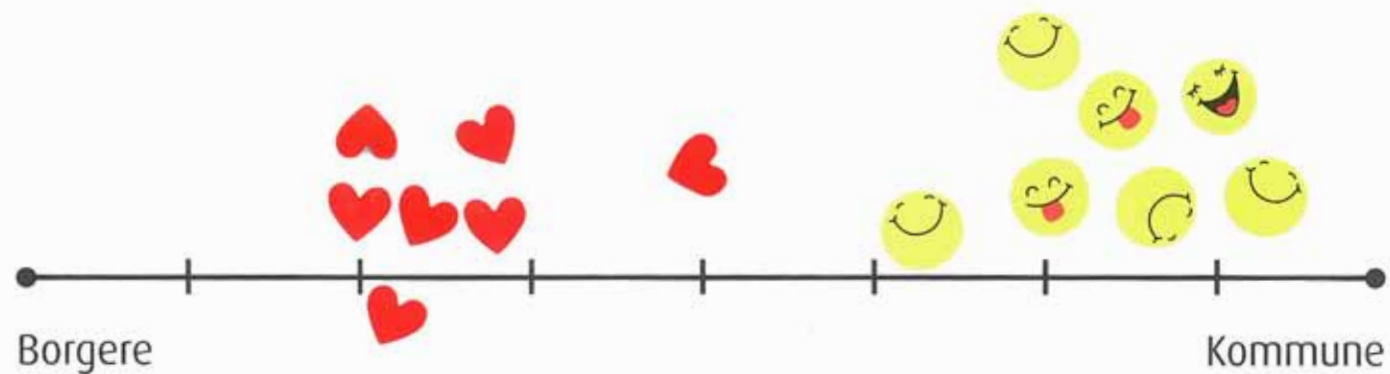


BORGERNES PRIORITERINGER

Stemmer:

14

Emne: FÅ FARTEN NED

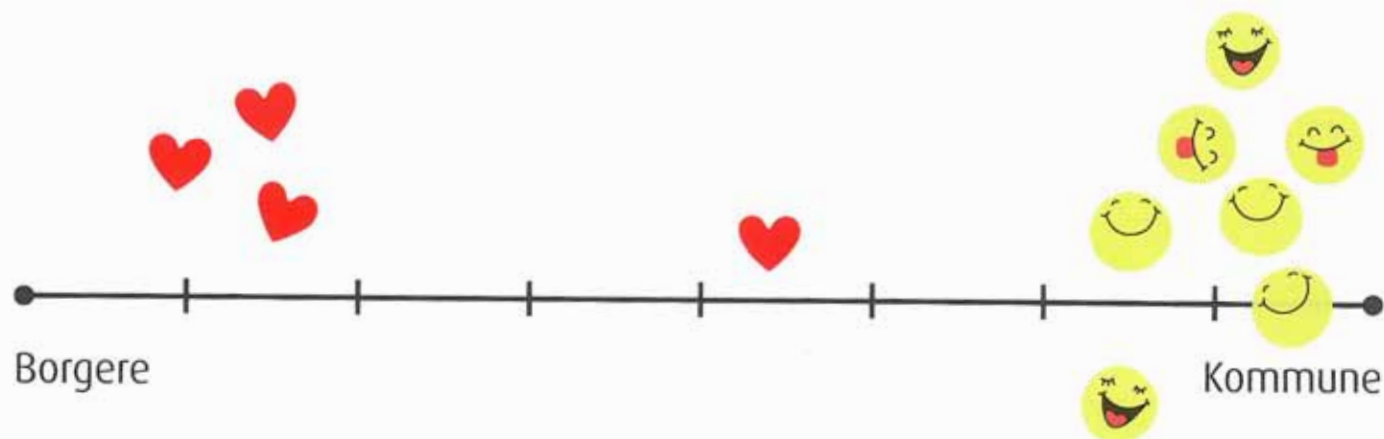


BORGERNES PRIORITERINGER

Stemmer:

11

Emne: SIDDETRAPPER PÅ STENMOLEN

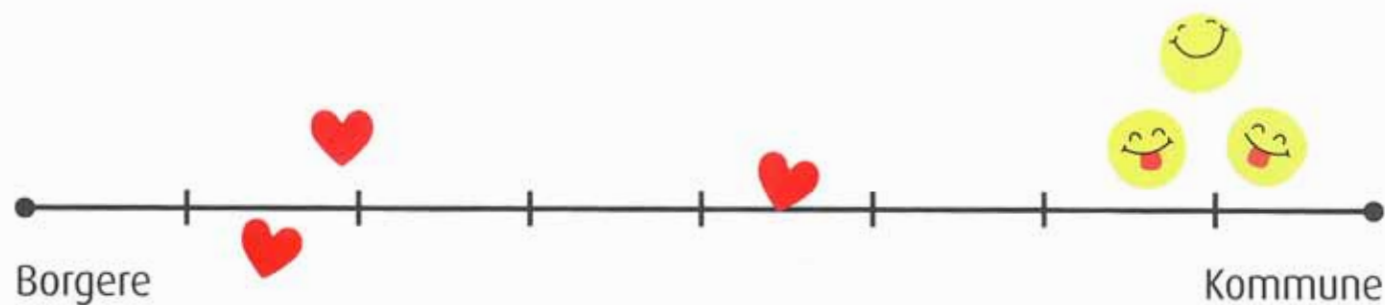


BORGERNES PRIORITERINGER

Stemmer:

6

Emne: FLERE P-PLADSER



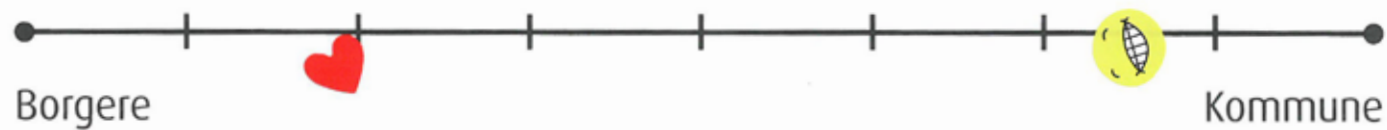


BORGERNES PRIORITERINGER

Stemmer:

2

Emne: **BADEBRO**.....



BORGERNES PRIORITERINGER

Stemmer:

0

Emne: KAJAKKLUB + OPBEVARING.....



BORGERNES PRIORITERINGER

Stemmer:

0

Emne:.....**FJORDENS VAND- OG
BUNDKVALITET**.....

